

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea depunerii proiectului cu titlul „Centru de zi pentru asistență și suport a persoanelor adulte cu dizabilități ,Târgoviște”, în Municipiul Târgoviște, micro IX, alea Prof. Radu Gioglovan, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C13- Reforme Sociale Din Planul Național De Redresare Și Reziliență, Investiția I2-“Reabilitarea, Renovarea Și Dezvoltarea Infrastructurii Sociale Pentru Persoanele Cu Dizabilități”, apelul de proiecte Apelul Dezvoltarea Infrastructurii Sociale Pentru Persoanele Cu Dizabilități-Sesiunea 3

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință, astăzi _____, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 79392/A1/18.06.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 79392/18.06.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționarea Contestațiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență precum și pentru modificarea și completarea

Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;

▪ Prevederile OUG nr. 124/2021 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;

▪ Prevederile Ordinului nr. 82/2019 pentru aprobarea Standardelor specifice minime de calitate obligatorii pentru serviciile sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități, cu modificările și completările ulterioare;

▪ Ghidul solicitantului pentru Componenta 13 Reforme sociale din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) - ținta 396, I2 reabilitarea, renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, Apelul dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități sesiunea 3;

▪ Prevederile HCL nr. 94/29.03.2024 privind reglementarea situației juridice a imobilelor proprietate publică a Municipiului Târgoviște, aferente CT 3, Micro IX, Aleea prof. Radu Gioglovan;

▪ Normativul privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 189/2013, cu modificările și completările ulterioare;

▪ Normative tehnice și STAS-uri incidente;

▪ Devizul general al investiției;

▪ Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;

▪ Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă devizul general pentru obiectivul de investiții „Centru de zi pentru asistență și suport a persoanelor adulte cu dizabilități, Târgoviște”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Centru de zi pentru asistență și suport a persoanelor adulte cu dizabilități, Târgoviște”, după cum urmează:

INDICATORI TEHNICI:

▪ **S. teren = 441,00 mp**

▪ **Regim de înălțime = P+1**

▪ **S.c.propusă = 170.0 m.p.**

▪ **S.d. propusă = 270.0 m.p.**

▪ **S. alei pietonale = 55.0 m.p.**

▪ **S. alei carosabile = 88.0 m.p.**

▪ **Suprafață spații verzi = 128.0 m.p.**

- **POT propus = 38.0 %**
- **CUT propus = 0.6**
- **Număr locuri de parcare: 4 – 50.0 mp (incluși în aleile carosabile).**

INDICATORI FINANCIARI:

Valoarea totala a investitiei: **3.302.582,77 lei fără TVA**

din care C+M: **2.375.289, 22 lei fara TVA**

Valoare totala dotari si active necorporale: **115.979,02 lei fara TVA**

Art. 3 Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza prin Programul Național de Redresare și Reziliență, bugetul de stat și bugetul local al Municipiului Târgoviște.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția de Asistență Socială, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate 16 iulie 2024
Direcția de Asistență Socială	X	
Direcția Economică	X	
Serviciul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4	X	
Comisia nr. 5		

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
jr. Cristian Daniel STAN

REFERAT DE APROBARE

a indicatorilor tehnico-economici în vederea depunerii proiectului cu titlul “ CENTRU DE ZI PENTRU ASISTENȚA ȘI SUPTOR A PERSOANELOR ADULTE CU DIZABILITĂȚI TÂRGOVIȘTE”, în Municipiul Târgoviște, micro IX, alea Prof. Radu Gioglovan în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliența, Componenta C13- *REFORME SOCIALE DIN PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ*, Investiția I2 - *“REABILITAREA, RENOVAREA ȘI DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SOCIALE PENTRU PERSOANELE CU DIZABILITĂȚI”*, apelul de proiecte *DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SOCIALE PENTRU PERSOANELE CU DIZABILITĂȚI-SESIUNEA 3*

Implementarea proiectului „**CENTRU DE ZI PENTRU ASISTENȚA ȘI SUPTOR A PERSOANELOR ADULTE CU DIZABILITĂȚI TÂRGOVIȘTE**”, Municipiul Târgoviște, micro IX, alea Prof. Radu Gioglovan, va contribui la atingerea obiectivelor prevazute în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliența, Componenta C13- *REFORME SOCIALE DIN PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ*, Investiția I2 - *“REABILITAREA, RENOVAREA ȘI DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SOCIALE PENTRU PERSOANELE CU DIZABILITĂȚI”*, apelul de proiecte *DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SOCIALE PENTRU PERSOANELE CU DIZABILITĂȚI-SESIUNEA 3*.

În vederea depunerii fișei de proiect „**CENTRU DE ZI PENTRU ASISTENȚA ȘI SUPTOR A PERSOANELOR ADULTE CU DIZABILITĂȚI TÂRGOVIȘTE**”, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Târgoviște propune:

1. Aprobarea devizului general al investiției (conform prevederilor Hotărării nr. 907/2016), care va fi anexat prezentului referat de aprobare.
2. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici, după cum urmează:

INDICATORI TEHNICI:

- S. teren = 441,00 mp
- Regim de înălțime = P+1
- S.c.propusă = 170.0 m.p.
- S.d. propusă = 270.0 m.p.
- S. alei pietonale = 55.0 m.p.
- S. alei carosabile = 88.0 m.p.
- Suprafață spații verzi = 128.0 m.p.
- POT propus = 38.0 %
- CUT propus = 0.6
- Număr locuri de parcare: 4 – 50.0 mp (incluși în aleile carosabile).

INDICATORI FINANCIARI:

Valoarea totala a investitiei: **3.302.582,77 lei fără TVA**

din care C+M: **2.375.289, 22 lei fara TVA**

Valoare totala dotari si active necorporale: **115.979,02 lei fara TVA**

Durata de realizare a investitiei: 16 luni.

Surse de finantare:

Programul National de Redresare si Rezilienta:

- Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, fără TVA.

Bugetul de stat:

- Pentru proiectele depuse în cadrul PNRR, valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile va fi suportată de la bugetul de stat.

Bugetul local:

- În afara valorii eligibile a proiectului, orice altă cheltuială constituie cheltuială neeligibilă și va fi suportată de beneficiar

**DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
A MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE**

**DIRECTOR EXECUTIV
jr. Marcela IORDACHE**

**Șef serviciu,
jr. Florentina Nicolae**

**Întocmit,
ec. Efrim Alexandra**

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea depunerii proiectului cu titlul “Centru de zi pentru asistență și suport a persoanelor adulte cu dizabilități Târgoviște”, în Municipiul Târgoviște, micro IX, alea Prof. Radu Gioglovan, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C13- Reforme Sociale Din Planul Național De Redresare Și Reziliență, Investiția I2-“Reabilitarea, Renovarea Și Dezvoltarea Infrastructurii Sociale Pentru Persoanele Cu Dizabilități”, apelul de proiecte Apelul Dezvoltarea Infrastructurii Sociale Pentru Persoanele Cu Dizabilități-Sesiunea 3

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre:

Direcția de Asistență Socială a Municipiului Târgoviște

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Director executiv – jr. Iordache Marcela

3. Situația premergătoare raportului de specialitate

Importanța și urgența creării unui centru de zi pentru asistență și suport a persoanelor adulte cu dizabilități sunt fundamentale pentru o societate incluzivă și echitabilă. În acest moment în Municipiul Târgoviște, centrele care au ca beneficiari persoane adulte cu dizabilități nu acoperă nevoia existentă, numărul persoanelor cu dizabilități depășind considerabil numărul locurilor disponibile și capacitatea acestor centre, iar această categorie de persoane ar avea nevoie atât de o intervenție în sfera reabilitării capacității de munca cât și în sfera consilierii psihologice și mai ales în sfera dezvoltării de competențe sociale.

4. Oportunitatea inițierii raportului de specialitate

Implementarea proiectului “Centru de zi pentru asistență și suport a persoanelor adulte cu dizabilități Târgoviște”, reprezintă înființarea serviciului social cod 8899 SC-D-I și va contribui la atingerea obiectivelor prevăzute în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C13- REFORME SOCIALE DIN PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ, Investiția I2-“REABILITAREA, RENOVAREA ȘI DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SOCIALE PENTRU PERSOANELE CU DIZABILITĂȚI”, apelul de proiecte DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SOCIALE PENTRU PERSOANELE CU DIZABILITĂȚI-SESIUNEA 3.

Scopul priorității de investiții îl constituie creșterea calității vieții persoanelor cu dizabilități, prin dezvoltarea serviciilor alternative de sprijin pentru viața independentă și integrare în comunitate. Centrul de zi pentru asistență și suport a persoanelor adulte cu dizabilități va asigura asistaților un program de reinserție socială adecvat, recreativ și de socializare, consiliere, educație sanitară, sprijin pentru integrarea în munca, precum și creșterea gradului de independență personală.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

Obiectiv specific 1 - Construirea, dotarea și asigurarea funcționării unui serviciu comunitar de tip „Centru de zi pentru asistență și suport a persoanelor adulte cu dizabilități”;

Obiectiv specific 2 - Furnizarea de servicii de specialitate corespunzătoare nevoilor evaluate pentru un număr de 90 persoane cu dizabilități în perioada de implementare;

Obiectiv specific 3 - Prevenirea instituționalizării persoanelor adulte cu dizabilități din Municipiul Târgoviște, prin oferirea de servicii sociale specifice unui model de îngrijire tip „Centru de zi pentru asistență și suport a persoanelor adulte cu dizabilități” dotat corespunzător.

5. Documentele care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

- Ghidul Specific – Condiții de Accesare a Fondurilor Europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul Apelului de Proiecte PNRR/2022/C13/I1;

- H.C.L. 94/29.03.2024 prin care se aprobă constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției de Asistență Socială asupra terenului proprietate publică a Municipiului Târgoviște în suprafață de 441 mp în vederea construirii, dotării și funcționării unui centru de asistență și suport pentru desfășurarea de activități pentru persoanele cu dizabilități.

6. Baza legală:

- Ghidul solicitantului pentru Componenta 13 Reforme sociale din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) - ținta 396, I2 reabilitarea, renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, Apelul dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități sesiunea 3;
- Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 268/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare;
- Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), aprobat prin Decizia 2021/0309 de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României;
- Ordinul ministrului muncii și justiției sociale nr. 82/16.01.2019 pentru aprobarea Standardelor specifice minime de calitate obligatorii pentru serviciile sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționarea Contestațiilor, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Normativul privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 189/2013, cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 292/2011 – Legea asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanță de Urgență Nr. 124/2021 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar

României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență.

7. Propunerea compartimentului de specialitate:

ART. 1 Se aprobă devizul general al investiției (conform prevederilor Hotărârii nr. 907/2016), care va fi anexat prezentului raport de specialitate.

ART. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul “**Centru de zi pentru asistență și suport a persoanelor adulte cu dizabilități Târgoviște**”, după cum urmează:

INDICATORI TEHNICI:

- S. teren = 441,00 mp
- Regim de înălțime = P+1
- S.c.propusă = 170.0 m.p.
- S.d. propusă = 270.0 m.p.
- S. alei pietonale = 55.0 m.p.
- S. alei carosabile = 88.0 m.p.
- Suprafață spații verzi = 128.0 m.p.
- POT propus = 38.0 %
- CUT propus = 0.6
- Număr locuri de parcare: 4 – 50.0 mp (incluși în aleile carosabile).

INDICATORI FINANCIARI:

Valoarea totala a investitiei: **3.302.582,77 lei fără TVA**

din care C+M: **2.375.289, 22 lei fara TVA**

Valoare totala dotari si active necorporale: **115.979,02 lei fara TVA**

ART 3. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se obliga Directia de Asistenta Sociala Targoviste, Directia Economica si pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Targoviste.

8. Sursele de finanțare ale proiectului:

Programul Național de Redresare și Reziliență:

- Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, fără TVA.

Bugetul de stat:

- Pentru proiectele depuse în cadrul PNRR, valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile va fi suportată de la bugetul de stat.

Bugetul local:

- În afara valorii eligibile a proiectului, orice altă cheltuială constituie cheltuială neeligibilă și va fi suportată de beneficiar.

Semnatura inițiatorilor

VICEPRIMAR,
prof. Monica Cezarina ILIE

DIRECTOR ECONOMIC,

ec. Anca-Elena CRISTEA

BIROUL CONT. JURIDIC
jr. Elena EPURESCU

DIRECTOR EXECUTIV,
jr. Marcela IORDACHE

SEF SERVICIU ECONOMIC-
FINANCIAR SI ADMINISTRATIV
ec. Ionela Constanța BADEA

COMPARTIMENT JURIDIC
jr. Cristina NICA

SEF SERVICIU,
jr. Florentina NICOLAE

Întocmit,
ec. Efrim Alexandra